





**Beschluss des Gemeinderates Nr. 47 vom 19.12.2008**

**Betrifft: Genehmigung der Verordnung betreffend die Festlegung des Erweiterungsindex für Beherbergungsbetriebe gemäß Art. 8, Abs. 3 des D.LH. vom 18.10.2007, Nr. 55**

Nach Einsichtnahme in die Verordnung über die Erweiterung gastgewerblicher Betriebe und die Ausweisung von Zonen für touristische Einrichtungen, genehmigt mit D.LH. vom 18.10.2007, Nr. 55;

festgestellt, dass die Bestimmungen über die qualitative und quantitative Erweiterung auf Beherbergungsbetriebe laut L.G. vom 14.12.1988 Nr. 58 i.g.F. Anwendung finden, welche die Voraussetzungen laut Art. 128 Abs. 1 des Landesraumordnungsgesetzes erfüllen;

nach Einsichtnahme in den Art. 3 der genannten Verordnung, welcher die Errechnung der Bettenanzahl regelt;

nach Einsichtnahme in den Art. 7 der genannten Verordnung betreffend die Standards der Bruttogeschossflächen bei Erweiterung von Beherbergungsbetrieben und in den Anhang D;

nach Einsichtnahme in den Art. 8 betreffend den Erweiterungsindex. laut welchem in den strukturschwachen Gebieten laut Art. 4 Abs. 2 die Gemeinde den Erweiterungsindex mit Verordnung festlegt;

festgestellt, dass die Gemeinde Ulten gemäß Anhang A) zur obgenannten Verordnung (D.LH. Nr. 55/2007) als strukturschwaches Gebiet eingestuft ist;

daher für notwendig erachtet, den Erweiterungsindex festzulegen, um die Voraussetzungen für eventuelle Erweiterungsmaßnahmen zu schaffen;

nach Anhören des Berichtes des Bürgermeisters und nach eingehender Diskussion;

nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zur Beschlussvorlage gemäß Art. 81 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung, genehmigt mit D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr. 3/L, die diesem Beschluss beigeschlossen werden und integrierenden Bestandteil davon bilden;

nach Einsichtnahme in den Einheitstext der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung, genehmigt mit D.P.Reg. vom 01.02.2005, Nr. 3/L;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindegatzung;

nach Einsichtnahme in den geltenden ETGO und

**Delibera del Consiglio comunale n. 47 dd. 19.12.2008**

**Oggetto: Approvazione del regolamento per la determinazione dell'indice di ampliamento per gli esercizi ricettivi ai sensi dell'art. 8, comma 3 del D.P.P. del 18.10.2007, nr. 55**

Visto il regolamento sull'ampliamento di esercizi pubblici e sulla previsione di zone per strutture turistiche, approvato con D.P.P. del 18.10.2007, nr. 55

constatato che le disposizioni sull'ampliamento qualitativo e quantitativo si applicano agli esercizi ricettivi di cui alla L.P. 14.12.1998, nr. 58 e succ. mod. aventi i requisiti di cui all'art. 128 comma 1, della legge urbanistica provinciale;

visto l'art. 3 del sopracitato regolamento che disciplina il calcolo del numero die posti letto;

visto l'art. 7 del citato regolamento riguardante gli standards delle superfici lorde di piano per l'ampliamento di esercizi ricettivi, nonché il relativo allegato D);

visto l'art. 8 riguardante l'indice di ampliamento, secondo il quale nelle zone economicamente depresse ai sensi dell'art. 4 comma 2, l'indice di ampliamento è determinato con regolamento del comune;

constato che il comune di Ultimo è classificato come zona economicamente depressa di cui all'allegato A) del D.P.P. nr. 55/2007;

ritenuto, pertanto, di determinare l'indice di ampliamento per creare i presupposti per eventuali progetti di ampliamento;

sentita la relazione del Sindaco e dopo ampia discussione;

visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, espressi ai sensi dell'art. 81 del Testo unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni, approvato con D.P.Reg. del 01.02.2005, Nr. 3/L, che vengono allegati alla presente e ne forma parte integrante;

visto il Testo Unico delle Leggi Regionali nell'Ordinamento dei Comuni approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, Nr. 3/L;

visto il vigente statuto comunale;

visto il vigente TUOC e la legge urbanistica



in das Landesraumordnungsgesetz;

**b e s c h l i e ß t**  
**der Gemeinderat**

durch Handerheben, mit 12 Ja-Stimmen, 0  
Neinstimmen, bei 18 anwesenden und  
abstimmenden Ratsmitgliedern;

1. Die Verordnung betreffend die Festlegung  
des Erweiterungsexes für  
Beherbergungsbetriebe gemäß Art. 8, Abs. 3  
des D.LH. vom 18.10.2007, Nr. 55 wie folgt  
zu genehmigen:

**Der Erweiterungsindex zur Berechnung  
der maximal möglichen  
Bruttogeschossfläche auf der Grundlage  
der gemäß Art. 3 des D.LH. Nr. 55/2007  
berechneten Bettenzahl wird mit 100 laut  
Anhang D zum genannten D.LH.  
festgelegt.**

2. Festzuhalten, dass jeder Bürger gegen diesen  
Beschluss gemäß Art. 52, Abs. 13 des  
geltenden R.G. Nr. 1 vom 04.01.1993  
während dessen 10-tägigen Ver-  
öffentlichungsfrist beim Gemeindeausschuss  
Einspruch erheben kann, und innerhalb von  
60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieser  
Maßnahme beim Regionalen  
Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol,  
Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen  
kann.

provinciale;

**il Consiglio Comunale**  
**d e l i b e r a**

per alzata di mano, con 12 voti favorevoli, 0 voti  
contrari, su 18 consiglieri presenti e votanti;

1. Di approvare il regolamento per la  
determinazione dell'indice di ampliamento  
per gli esercizi ricettivi ai sensi dell'art. 8  
comma 3 del D.P.P. nr. 55 del 18.10.2007  
come segue:

**E' determinato in 100 l'indice di  
ampliamento di cui all'allegato D del  
D.P.P. nr. 55/2007 per il calcolo della  
massima superficie lorda di piano  
ammissibile sulla base dei posti letto  
calcolati ai sensi dell'art. 3 del citato  
D.P.P.**

2. Di dare atto che ogni cittadino può  
presentare opposizione contro la presente  
deliberazione alla Giunta comunale durante  
il periodo della sua pubblicazione (di 10  
giorni), ai sensi dell'art. 52, comma 13 della  
vigente L.R. n. 1 del 04.01.1993 e presentare  
ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia  
Amministrativa per la Regione Trentino-Alto  
Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro  
60 giorni dal momento in cui diviene  
esecutiva.



**Gutachten im Sinne des Art. 56 des geltenden R.G. Nr. 1 vom 04.01.1993**

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein zustimmendes Gutachten hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit der vorliegenden Beschlussvorlage.

In Ermangelung des Verantwortlichen im Rahmen seiner Zuständigkeiten:

Der Verantwortliche - Il responsabile  
In mancanza del responsabile, in relazione alle sue competenze:  
Der Gemeindesekretär - Il Segretario Comunale  
gez./f.to Dr. Elmar Perathoner

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein zustimmendes Gutachten hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit dieser Beschlussvorlage und bestätigt, dass die vorliegende Beschlussmaßnahme keine Ausgabe mit sich bringt.

**Pareri ai sensi dell'art. 56 della vigente L.R. n. 1 del 04.01.1993**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Il sottoscritto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione e dichiara che la presente deliberazione non comporta alcuna spesa.

Die Verantwortliche der Buchhaltung – La responsabile della contabilità  
gez./f.to Katrin Mairhofer

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Der Bürgermeister - Il Sindaco  
gez./f.to Rudolf Ties

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Sekretär - Il Segretario  
gez./f.to Dr. Elmar Perathoner

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit der Urschrift.



Der Gemeindesekretär - Il Segretario Comunale  
Dr. Elmar Perathoner

Per copia conforme all'originale.

Veröffentlichungsbericht

Abschrift des gegenständlichen Beschlusses wird am

Referto di pubblicazione

Copia della presente delibera viene pubblicata il

**22.12.2008**

an der Amtstafel dieser Gemeinde für 10 aufeinanderfolgende Tage veröffentlicht.

all'albo pretorio di questo Comune per 10 giorni consecutivi.

Der Gemeindesekretär - Il Segretario Comunale  
gez./f.to Dr. Elmar Perathoner

Vollstreckbarkeitsbescheinigung

Vorliegender Beschluss, veröffentlicht für die vorgeschriebene Dauer, ohne Einwände, ist im Sinne des Art. 54, Absatz 2 des geltenden R.G. Nr. 1 vom 04.01.1993, am

Certificato di esecutività

La presente delibera, pubblicata senza opposizioni per il periodo prescritto è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 54, 2° comma. della vigente L.R. n. 1 del 04.01.1993 il

**02.01.2009**

vollstreckbar geworden



Der Gemeindesekretär - Il Segretario Comunale  
Dr. Elmar Perathoner

